

SP- dnei din Ionescu,

[Signature]



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bistrita Nasaud

Serviciul Juridic

Nr. 11013/02.06.2025

de la Săsarcau
[Signature]

CATRE

In atentie

: PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA

: D-nului Primar - Gabriel LAZANY

D-nei Director executiv - Alina IONESCU

Ref

DE LA

: Aviz proiect HCL cf.art. 6 alin. (6) din Legea nr. 550/2002

: Administratia Judeteana a Finantelor Publice

Bistrita Nasaud

Stimate domnule/doamna,

Urmare adresei dumneavoastra nr.50786/26.05.2025, inregistrata la Administratia Judeteana a Finantelor Publice Bistrita Nasaud sub nr. 11013/30.05.2025, prin care solicitati acordarea avizului pentru dezbateri proiectului de hotarare privind aprobarea structurii pe specialitati a membrilor comisiei de vanzare a spatiilor comerciale si a celor de prestari servicii proprietate privata a Statului Roman, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Bistrita, institutia noastra va acorda in temeiul dispozitiilor art. 6 alin. (6) din Legea nr. 550/2002 cu modificarile si completarile ulterioare, aviz favorabil pct. 4 (1) din Proiectul de hotarare care vizeaza indemnizatia lunara pentru membrii comisiei, respectiv a cuantumului de 2% din valoarea bruta din pretul de vanzare a spatiilor vandute in luna respectiva.

Cu deosebita consideratie,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
DIRECȚIA PATRIMONIU
INTRARE
05. IUN. 2025
Număr document _____
Nr. file _____



Șef Serviciu Juridic,
Valer ROMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

04. IUN. 2025

Adresă: Str. 1 Decembrie, nr. 6-8,
Bistrita, jud. Bistrita Nasaud
Tel/fax: +0263 210661 / +0263 216880
Email: ajfp.bistritanasaud@anaf.ro

Număr document 54528
Nr. file 02

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Page 1/1



HOTĂRÂRE

privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 23.12.2020;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.89305/09.12.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr.89308/09.12.2020 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.89308/22.12.2020 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Avizul favorabil nr.3424/24.02.2020 al Administrației Județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud, înregistrat la Primăria municipiului Bistrița – Direcția Patrimoniu cu nr.13856/25.02.2020;

Sentința civilă nr.3709/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a domnului Turc Ioan în funcția de primar al municipiului Bistrița;

Sentința civilă nr.3765/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a membrilor Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.171/02.12.2002 privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor comerciale proprietatea privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, precum și cu privire la respectarea destinației legale a spațiilor închiriate asociațiilor, fundațiilor și partidelor politice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.178/23.12.2002 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 171/02.12.2002 privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, precum și cu privire la respectarea destinației legale a spațiilor închiriate asociațiilor, fundațiilor și partidelor politice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.52/24.04.2003 privind completarea Hotărârii nr.171/02.12.2002 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, precum și cu privire la respectarea destinației legale a spațiilor închiriate asociațiilor, fundațiilor și partidelor politice, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.178/23.12.2002;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.134/25.09.2003 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor spații proprietate privată a municipiului Bistrița, conform Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.115/29.07.2004 privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Bistrița în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.120/31.07.2008 privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Bistrița în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/26.07.2012 privind modificarea Hotărârii nr.120/31.07.2008 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Bistrița în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.45/30.04.2014 privind modificarea Hotărârii nr.171/02.12.2002 a Consiliului Local al municipiului Bistrița, privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Bistrița, precum și cu privire la respectarea destinației legale a spațiilor închiriate asociațiilor, fundațiilor și partidelor politice cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.97/14.07.2016 privind modificarea Hotărârii nr.120/31.07.2008 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Bistrița în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.186/20.12.2017 pentru modificarea Hotărârii nr.134/25.09.2003 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor spații proprietate privată a municipiului Bistrița, conform Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.142/28.10.2020 privind alegerea domnului Hangan Sorin în calitate de Viceprimar 1 al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.143/28.10.2020 privind alegerea domnului Stan Călin în calitate de Viceprimar 2 al municipiului Bistrița;

prevederile Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

în temeiul art.129 alin.(1) alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", alin.(6), art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – (1) Se aprobă structura pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii 550/2002, după cum urmează:

a) 5 membri titulari, respectiv :

- 1) 3 reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Bistrița;
- 2) 1 reprezentant al Direcției Patrimoniu;
- 3) 1 reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud.

b) 2 membri supleanți.

(2) Secretariatul comisiei este asigurat prin grija Secretarului general al municipiului Bistrița.

ART.2. – Se desemnează reprezentanții Consiliului local al municipiului Bistrița care vor face parte din Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, după cum urmează:

a) membri titulari:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. Domnul Brici Tiberius-Daniel | – consilier local al municipiului Bistrița; |
| 2. Domnul Munthiu Cristiean | – consilier local al municipiului Bistrița; |
| 3. Doamna Stere Florentina-Ștefania | – consilier local al municipiului Bistrița. |

b) membri supleanți:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------------|
| 1. Domnul Mathe Attila | – consilier local al municipiului Bistrița; |
| 2. Domnul Pavelean Nicolae | – consilier local al municipiului Bistrița. |

ART.3. – Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, se va constitui prin Dispoziție a Primarului municipiului Bistrița.

ART.4. – (1) Indemnizația lunară pentru membri comisiei se stabilește în cuantum de 2%, valoare brută, din prețul de vânzare a spațiilor vândute în luna respectivă.

(2) Pentru activitatea desfășurată în sprijinul comisiei, se acordă o recompensă bănească secretarului comisiei, la nivelul indemnizației membrilor comisiei.

(3) Indemnizația lunară, în cuantum de 2%, valoare brută, din prețul de vânzare a spațiilor vândute în luna respectivă, se împarte în mod egal între beneficiarii menționați la alin.(1) și alin.(2).

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și membrii Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/200, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, Hotărârile Consiliului local al municipiului Bistrița nr.171/02.12.2002, nr.134/25.09.2003, nr.115/29.07.2004 și nr.120/31.07.2008, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” și alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 17 voturi ”pentru” și 3 „abțineri”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Membrilor comisiei prevăzute la art.2;
- Mass-mediei locale prin intermediul Serviciului Relații Publice, Comunicare;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PETELEU IOAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 23 DECEMBRIE 2020
Nr. 188
MV/KDL/SA.ex.4.

